

---

COMUNE DI CODOGNE'

Provincia di :

---

MODELLO B - Anno 2012

-----

INVENTARIO

-----

beni immobili di uso pubblico per destinazione

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
1	IMPIANTO SPORTIVO VIA DE AMICIS (1995)		IMPIANTO SPORTIVO VIA DE AMICIS (1995)			258.228,45	ET.18
	Piena Proprietà Terreno 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio		1.231.959,24	
2	AREA MUTERA (1995)		AREA MUTERA (1995)			45.448,21	
	Piena Proprietà Terreno 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio		285.113,49	
3	MUNICIPIO (1995)		MUNICIPIO (1995)			694.118,07	ET.1
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio		336.530,05	
4	MAGAZZINO COMUNALE (1995)		MAGAZZINO COMUNALE (1995)				ET.2
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio			
5	UFFICI COMUNALI (EX UFFICI POSTALI) (1995)		UFFICI COMUNALI (EX UFFICI POSTALI) (1995)			48.030,49	ET.3
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio		22.094,08	
6	AMBULATORIO (1995)		AMBULATORIO (1995)			36.151,98	ET.4
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio		16.629,91	
						Totale VALORE ACQUISTO	1.081.977,20
						Totale VALORE ATTUALE	1.892.326,77
						Totale ON.ANNUALI Imposte	
						Totale ON.ANNUALI Canoni	
						Totale RENDITA NETTA	

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
7	APPARTAMENTO (1995)		APPARTAMENTO (1995)			43.382,38 19.955,91	ET.5
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio			
8	APPARTAMENTO (1995)		APPARTAMENTO (1995)			37.701,35 18.810,95	ET.6
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio			
9	EX BIBLIOTECA (1995)		EX BIBLIOTECA (1995)			59.392,54 27.320,54	ET.7
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio			
10	SCUOLA ELEMENTARE PAPA LUCIANI (1995)		SCUOLA ELEMENTARE PAPA LUCIANI (1995)			698.249,73 682.106,11	ET.8
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio			
11	SCUOLA MEDIA VIA MORAS (1995)		SCUOLA MEDIA VIA MORAS (1995)			1.304.735,39 806.394,47	ET.11
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio			
12	BIBLIOTECA COMUNALE (1997)		BIBLIOTECA COMUNALE (1997)			35.369,64 18.392,20	ET.43
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5			16/ 01-01-04 Ruffin Lucio			
						Totale VALORE ACQUISTO	3.260.808,23
						Totale VALORE ATTUALE	3.465.306,95
						Totale ON.ANNUALI Imposte	
						Totale ON.ANNUALI Canoni	
						Totale RENDITA NETTA	

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
13	COPERTURA TRIBUNE IMPIANTI SPORTIVI (1997)  Piena Proprietà Fabbric 1- 5		COPERTURA TRIBUNE IMPIANTI SPORTIVI (1997)			107.189,38	ET.46
				16/ 01-01-04 Ruffin Lucio		55.738,49	
14	AREA VERDE ATTREZZATA SCUOLE ELEMENTARI (2004)  Piena Proprietà Terreno 4- 2		AREA VERDE ATTREZZATA SCUOLE ELEMENTARI (2004)			167.834,20	OPERA CHIUSA 20 04
				34/ 31-12-04 Ruffin Lucio		167.834,20	
15	SISTEMAZIONE BAGNI SCUOLA MEDIA (2008)  Piena Proprietà Fabbric -		SISTEMAZIONE BAGNI SCUOLA MEDIA (2008)	Antico Possesso		4.618,80	
				8/ 30-12-08 Ruffin Lucio		3.926,00	
16	SOSTITUZIONE SCARICHI ESTERNI BAGNI E SIST.AREA ESTERNA SCUOLA MEDIA (2008)  Piena Proprietà Fabbric -		SOSTITUZIONE SCARICHI ESTERNI BAGNI E SIST.AREA ESTERNA SCUOLA MEDIA (2008)	Antico Possesso		2.040,00	
				8/ 30-12-08 Ruffin Lucio		1.734,00	
17	COLLEGAMENTO RETI LOCALI LAN TELEFONIA DEL MUNICIPIO CON EDIFICIO CULTURALE (2008)  Piena Proprietà Fabbric -		COLLEGAMENTO RETI LOCALI LAN TELEFONIA DEL MUNICIPIO CON EDIFICIO CULTURALE (2008)	Antico Possesso		3.816,00	
				8/ 30-12-08 Ruffin Lucio		3.243,60	
18	COLLEGAMENTO RETI LOCALI LAN TELEFONIA DEL MUNICIPIO CON EDIFICIO CULTURALE (2008)  Piena Proprietà Fabbric -		COLLEGAMENTO RETI LOCALI LAN TELEFONIA DEL MUNICIPIO CON EDIFICIO CULTURALE (2008)	Antico Possesso		3.900,00	
				8/ 30-12-08 Ruffin Lucio		3.315,00	
Totale VALORE ACQUISTO						3.550.206,61	
Totale VALORE ATTUALE						3.701.098,24	
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							
Totale RENDITA NETTA							

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
19	TINTEGGIATURA LOCALI SCUOLA ELEMENTARE (2008)		TINTEGGIATURA LOCALI SCUOLA ELEMENTARE (2008)	Antico Possesso		8.500,00	
				8/ 30-12-08 Ruffin Lucio		7.225,00	
	Piena Proprietà Fabbric -						
20	REALIZZAZIONE NUOVI CANCELLI SCUOLA ELEMENTARE E CANONICA IN VIA FARMACIA (2008)		REALIZZAZIONE NUOVI CANCELLI SCUOLA ELEMENTARE E CANONICA IN VIA FARMACIA (2008)	Antico Possesso		4.082,40	
				8/ 30-12-08 Ruffin Lucio		3.470,05	
	Piena Proprietà Fabbric -						
21	TINTEGGIATURA PARETI ESTERNE PALABLU' PER ELIMINAZIONE SCRITTE (2008)		TINTEGGIATURA PARETI ESTERNE PALABLU' PER ELIMINAZIONE SCRITTE (2008)	Antico Possesso		1.440,00	
				8/ 30-12-08 Ruffin Lucio		1.224,00	
	Piena Proprietà Fabbric -						
22	SISTEMAZIONE BAGNI SCUOLA MEDIA (2008)		SISTEMAZIONE BAGNI SCUOLA MEDIA (2008)	Antico Possesso		5.400,00	
				8/ 30-12-08 Ruffin Lucio		4.590,00	
	Piena Proprietà Fabbric -						
23	PERSIANE PALAZZO MUNICIPALE (2008)		PERSIANE PALAZZO MUNICIPALE (2008)	Antico Possesso		11.359,92	
				8/ 30-12-08 Ruffin Lucio		9.655,92	
	Piena Proprietà Fabbric -						
24	ALLOGGI ATER (1 APPARTAMENTO) (2008)		ALLOGGI ATER (1 APPARTAMENTO) (2008)	Antico Possesso		24.403,00	
				11/ 30-12-08 Ruffin Lucio		20.742,55	
	Piena Proprietà Fabbric -						
Totale VALORE ACQUISTO						3.605.391,93	
Totale VALORE ATTUALE						3.748.005,76	
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							
Totale RENDITA NETTA							

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprieta`/Tipo Immo.le/Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
25	ALLOGGI ATER (1 APPARTAMENTO) (2008)		ALLOGGI ATER (1 APPARTAMENTO) (2008)	Antico Possesso		24.403,00 20.742,55	
	Piena Proprieta` Fabbric -			11/ 30-12-08 Ruffin Lucio			
26	ALLOGGI ATER (1 APPARTAMENTO) (2008)		ALLOGGI ATER (1 APPARTAMENTO) (2008)	Antico Possesso		24.403,00 20.742,55	
	Piena Proprieta` Fabbric -			11/ 30-12-08 Ruffin Lucio			
27	ALLOGGI ATER (1 APPARTAMENTO) (2008)		ALLOGGI ATER (1 APPARTAMENTO) (2008)	Antico Possesso		24.403,00 20.742,55	
	Piena Proprieta` Fabbric -			11/ 30-12-08 Ruffin Lucio			
28	SALA POLIVALENTE VIA PREMUDA (CEDUTA A TITOLO GRATUITO NEL 2008)		SALA POLIVALENTE VIA PREMUDA (CEDUTA A TITOLO GRATUITO NEL 2008)	Antico Possesso		353.500,00 300.475,00	
	Piena Proprieta` Fabbric -			12/ 30-12-08 Ruffin Lucio			
29	LAVORI TINTEGGIATURA LOCALI SCUOLA ELEMENTARE (2009)		LAVORI TINTEGGIATURA LOCALI SCUOLA ELEMENTARE (2009)			20.000,00 17.600,00	
	Piena Proprieta` Fabbric -			11/ 18-12-09 Ruffin Lucio			
30	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MEDIA (2009)		MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MEDIA (2009)			7.545,60 6.640,12	
	Piena Proprieta` Fabbric -			11/ 18-12-09 Ruffin Lucio			
Totale VALORE ACQUISTO						4.059.646,53	
Totale VALORE ATTUALE						4.134.948,53	
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							
Totale RENDITA NETTA							

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà /Tipo Immo.le/Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
31	INTERVENTO STRAORDINARIO ADEG TO IMPIANTI SPORTIVI A PRESCR. VIGILI FUOCO (2010)		COMPETENZE PERITO BERTACCO CLAUDIO	Antico Possesso		1.493,28	
				3/ 30-12-10 Ruffin Lucio		1.358,88	
	Terreno 1- 5						
32	ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA IMPIANTI SPORTIVI A SEGUITO PRESCRIZIONI VV.FF. (2010)		ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA IMPIANTI SPORTIVI A SEGUITO PRESCRIZIONI VV.FF. (2010)	Antico Possesso		5.742,00	
				3/ 30-12-10 Ruffin Lucio		5.225,22	
	Piena Proprietà Terreno 1- 5						
33	INSTALLAZIONE, ATTESTAZIONE E COLLAUDO FIBRA OTTICA SCUOLA MEDIA (2010)		INSTALLAZIONE, ATTESTAZIONE E COLLAUDO FIBRA OTTICA SCUOLA MEDIA (2010)	Antico Possesso		568,80	
				3/ 30-12-10 Ruffin Lucio		517,62	
	Piena Proprietà Terreno 1- 5						
34	LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINA RIA SCUOLA MEDIA - GRADINI (2010)		LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINA RIA SCUOLA MEDIA - GRADINI (2010)	Antico Possesso		2.292,60	
				3/ 30-12-10 Ruffin Lucio		2.086,26	
	Piena Proprietà Terreno 4- 3						
35	NUOVO PUNTO LAVABO POLIAMBULA TORIO VIA KAROL WOJTYLA (2010)		NUOVO PUNTO LAVABO POLIAMBULA TORIO VIA KAROL WOJTYLA (2010)	Antico Possesso		1.047,24	
				3/ 30-12-10 Ruffin Lucio		952,98	
	Piena Proprietà Terreno 10- 4						
36	REALIZZAZIONE PORTA ALLUMINIO POLIAMBULATORIO VIA KAROL WOJTYLA (2010)		REALIZZAZIONE PORTA ALLUMINIO POLIAMBULATORIO VIA KAROL WOJTYLA (2010)	Antico Possesso		978,00	
				3/ 30-12-10 Ruffin Lucio		889,98	
	Piena Proprietà Terreno 10- 4						
Totale VALORE ACQUISTO						4.071.768,45	
Totale VALORE ATTUALE						4.145.979,47	
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							
Totale RENDITA NETTA							

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà/Tipo Immo.le/ Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
37	SISTEMAZIONE IMPIANTO ELETTRICO PER MODIFICA LOCALI UFFICI SEGRETERIA SCUOLA MEDIA (2010)		SISTEMAZIONE IMPIANTO ELETTRICO PER MODIFICA LOCALI UFFICI SEGRETERIA SCUOLA MEDIA (2010)	Antico Possesso		1.810,80	
				3/ 30-12-10 Ruffin Lucio		1.647,84	
	Piena Proprietà Terreno 4- 3						
38	DEMOLIZIONE E REALIZZAZIONE PARETI IN CARTONGESSO UFFICI SEGRETERIA SCUOLA MEDIA (2010)		DEMOLIZIONE E REALIZZAZIONE PARETI IN CARTONGESSO UFFICI SEGRETERIA SCUOLA MEDIA (2010)	Antico Possesso		3.180,00	
				3/ 30-12-10 Ruffin Lucio		2.893,80	
	Piena Proprietà Terreno 4- 3						
39	IMPIANTO AUDIO/VIDEO E RETE LAN (2011) BIBLIOTECA		IMPIANTO AUDIO/VIDEO E RETE LAN (2011) BIBLIOTECA	Antico Possesso		999,60	
				4/ 30-12-11 Ruffin Lucio		939,62	
	Fabbric 5- 1						
40	GRADINI IN LAMIERA PERCORSI SMISTAMENTO TRIBUNE IMPIANTI SPORTIVI (2011)		GRADINI DI SMISTAMENTO COME DA PRESCRIZIONI VIGILI DEL FUOCO (2011)	Antico Possesso		2.100,00	
				4/ 30-12-11 Ruffin Lucio		1.974,00	
	Fabbric 6- 2						
41	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA EDIFICIO SCUOLA MEDIA (2011)		MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA EDIFICIO SCUOLA MEDIA (2011)	Antico Possesso		1.164,00	
				4/ 30-12-11 Ruffin Lucio		1.094,16	
	Fabbric 4- 3						
42	GRUPPI LAVABI SCUOLE ELEMENTARI (2011)		GRUPPI LAVABI SCUOLE ELEMENTARI (2011)	Antico Possesso		432,00	
				2/ 30-12-11 Ruffin Lucio		406,08	
	Fabbric 4- 2						
Totale VALORE ACQUISTO						4.081.454,85	
Totale VALORE ATTUALE						4.154.934,97	
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							
Totale RENDITA NETTA							

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà /Tipo Immo.le/Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
43	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE MUNICIPALE (2011)		MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE MUNICIPALE AL NETTO DELLE PERSIANE GIA' INSERITO VALORE NEL BENE 23 MODELLO B	Antico Possesso		154.152,29	APPROVAZIONE CONS.DI SPESA DEL 31.12.2011
	1- 5	6/ 30-12-11 Ruffin Lucio		144.903,15			
44	RECUPERO COMPLESSO IMMOBILIARE MAZZORIN DA DESTINARE AD ATTIVITA' CULTURALI RICREATIVE		RECUPERO COMPLESSO IMMOBILIARE MAZZORIN DA DESTINARE AD ATTIVITA' CULTURALI RICREATIVE	Antico Possesso		410.000,00	APPROVAZIONE CONS.DI SPESA DEL 31.12.2011
	6- 3	6/ 30-12-11 Ruffin Lucio		385.400,00			
45	N.1 RADIATORE SCUOLE MEDIE		N.1 RADIATORE SCUOLE MEDIE	Antico Possesso		521,51	
	Piena Proprietà Fabbric -	4/ 31-12-12 Ruffin Lucio		505,86			
46	N.2 RADIATORI SCUOLE MEDIE		N.2 RADIATORI SCUOLE MEDIE	Antico Possesso		1.294,70	
	Piena Proprietà Fabbric -	4/ 31-12-12 Ruffin Lucio		1.255,86			
47	COLLEGAMENTO ELETTRICO GRUPPO REFRIGERANTE E SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE POLIAMBULATORIO		COLLEGAMENTO ELETTRICO GRUPPO REFRIGERANTE E SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE POLIAMBULATORIO	Antico Possesso		1.197,90	
	Piena Proprietà Fabbric -	6/ 31-12-12 Ruffin Lucio		1.161,96			
48	MODIFICHE IMPIANTO ELETTRICO POLIAMBULATORIO		MODIFICHE IMPIANTO ELETTRICO POLIAMBULATORIO	Antico Possesso		225,71	
	Piena Proprietà Fabbric -	6/ 31-12-12 Ruffin Lucio		218,94			
Totale VALORE ACQUISTO						4.648.846,96	
Totale VALORE ATTUALE						4.688.380,74	
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							
Totale RENDITA NETTA							

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
49	MANUTENZIONE PORTA AUTOMATICA BUSSOLA ENTRATA POLIAMBULATORIO		MANUTENZIONE PORTA AUTOMATICA BUSSOLA ENTRATA POLIAMBULATORIO	Antico Possesso		822,80	
				6/ 31-12-12 Ruffin Lucio		798,12	
	Piena Proprietà Fabbric -						
50	ALLACCIAMENTO A FIBRA OTTICA POLIAMBULATORIO		ALLACCIAMENTO A FIBRA OTTICA POLIAMBULATORIO	Antico Possesso		1.694,00	
				6/ 31-12-12 Ruffin Lucio		1.643,18	
	Piena Proprietà Fabbric -						
51	IMPIANTO REFRIGERANTE SISTEMA CONTABILIZZAZIONE CALORE POLIAMBULATORIO		IMPIANTO REFRIGERANTE SISTEMA CONTABILIZZAZIONE CALORE POLIAMBULATORIO	Antico Possesso		12.815,00	
				6/ 31-12-12 Ruffin Lucio		12.430,55	
	Piena Proprietà Fabbric -						
52	APPLICAZIONE TENDE OSCURANTI FINESTRE ARCHIVIO SCUOLA MEDIA		APPLICAZIONE TENDE OSCURANTI FINESTRE ARCHIVIO SCUOLA MEDIA	Antico Possesso		170,00	
				6/ 31-12-12 Ruffin Lucio		164,90	
	Piena Proprietà Fabbric -						
53	IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA BIBLIOTECA COMUNALE		IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA BIBLIOTECA COMUNALE	Antico Possesso		3.630,00	
				6/ 31-12-12 Ruffin Lucio		3.521,10	
	Piena Proprietà Fabbric -						
54	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE (OPERA CHIUSA 2012)		MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE (OPERA CHIUSA 2012)	Antico Possesso		450.000,00	
				10/ 31-12-12 Ruffin Lucio		436.500,00	
	Piena Proprietà Fabbric -						
Totale VALORE ACQUISTO						5.117.978,76	
Totale VALORE ATTUALE						5.143.438,59	
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							
Totale RENDITA NETTA							