



COMUNE DI CODOGNE'

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO

**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI
IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO IL MUNICIPIO**

L'anno **duemilaundici** addì **ventotto** del mese di **marzo** alle ore **13:50**, nella sala delle adunanze del palazzo municipale, convocata ritualmente, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

N.	Cognome e nome	Presenti
	BET ROBERTO	Presente
	BUSIOL LAURA	Presente
	TOMMASELLA LISA	Presente
	ROSOLEN GRAZIANO	Presente
	MORAS GIORGIO	Presente

Partecipa alla seduta il Sig.Dott. ENNIO CALLEGARI Segretario Comunale.

Il Sig. ROBERTO BET nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO IL MUNICIPIO

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 28.02.2011 ad oggetto “Realizzazione di n. 2 impianti fotovoltaici presso edifici comunali in Comune di Codognè - Direttiva” dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale l’Amministrazione comunale ha autorizzato la realizzazione di impianti fotovoltaici sulle coperture del Municipio e Biblioteca “G.Ancilotto”, avvalendosi dell’istituto della locazione finanziaria disciplinato dall’art. 160 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

PREMESSO:

- che l’Amministrazione Comunale di Codognè, sensibile alle tematiche ambientali, sta promuovendo iniziative finalizzate all’uso di fonti rinnovabili, stante il crescente costo delle fonti energetiche tradizionali destinate comunque ad un esaurimento;
- che fra le fonti rinnovabili che attualmente stanno catalizzando l’attenzione degli operatori economici rientra l’energia solare, prevalentemente destinata per la produzione di acqua calda (solare termico) e per la produzione di energia elettrica (fotovoltaico);
- che il solare termico, pur avendo già una certa tradizione, ha una sua utilità circoscritta ad edifici ove si fa uso di acqua calda;
- che, viceversa, il “fotovoltaico” si sta affermando solo in questi ultimi anni, ma la sua utilità è ampia perché la grande richiesta di produzione di energia elettrica consente l’ammortamento in tempi ragionevoli di impianti tuttora piuttosto costosi;

CONSIDERATO:

- che di concerto con lo sviluppo di tecnologie sempre più avanzate nel campo degli impianti fotovoltaici, si è sviluppata anche una politica incentivante alla loro installazione sotto forma di una variegata gamma di rimborsi per l’energia prodotta;
- che, tuttavia, le diverse forme di rimborso scontano il prezzo dell’impegno iniziale che un ente pubblico deve sostenere per la realizzazione dell’intervento e l’avvio dell’impianto;
- che i vari vincoli che la normativa statale e comunitaria impongono agli investimenti locali non consentono di realizzare interventi che nel lungo periodo portano ad un pareggio di costi/ricavi se no addirittura ad un saldo attivo delle entrate;

DATO ATTO:

- che nel settore fotovoltaico il mercato finanziario (istituti di credito, assicurazioni, ecc.) ha individuato un proprio spazio di intervento che per gli enti locali può rivelarsi risolutore;
- che questo intervento si sostanzia, prevalentemente, in forme di finanziamento compensate dagli introiti dell’energia prodotta, che permettono alle amministrazioni di non impegnare il proprio bilancio;
- che queste forme di finanziamento consentono, inoltre, il rispetto dei vincoli e dei parametri sui limiti di indebitamento degli enti pubblici;

CONSIDERATO ALTRESI’:

- che l’Amministrazione Comunale intende realizzare un impianto fotovoltaico sulla copertura del Municipio;
- che per la realizzazione dell’impianto sopra citato si intende avvalersi dell’istituto della locazione finanziaria disciplinato dall’art. 160bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO l’art. 7 della Legge Regionale 27/2003 rubricato “Approvazione del progetto preliminare in assenza di copertura di spesa” che testualmente recita:

1. *Al fine di consentire l’accesso ai soggetti di cui all’articolo 2, comma 2 a forme di finanziamento pubblico per un intervento di lavori pubblici, l’approvazione del progetto preliminare di un intervento è*

consentita anche in assenza della necessaria copertura di spesa nonché dell'inclusione dell'intervento medesimo nell'atto di programmazione triennale e nell'elenco annuale dei lavori pubblici.

2. Nell'ipotesi di cui al comma 1 la realizzazione dell'intervento è comunque subordinata alla successiva inclusione del medesimo nell'atto di programmazione triennale e nell'elenco annuale dei lavori pubblici;

VISTO il progetto preliminare, prot. n. 2511, del 14.03.2011 "Realizzazione di impianto fotovoltaico presso il Municipio ", composto dai seguenti elaborati depositati agli atti:

- Relazione tecnico-generale;
- Quadro economico;
- Business Plan;
- Elaborati grafici:
 - Tav.01 Estratto CTR, catastale;
 - Tav.02 Pianta copertura – stato di fatto;
 - Tav.02 Pianta copertura – progetto;
 - Tav.04 Schema unifilare
 - Tav.05 Schema monitoraggio
- capitolato tecnico prestazionale;

PRESO ATTO che è stato ottemperato a quanto previsto dall'art. 46 del D.P.R. 554/99, in merito alla verifica del progetto preliminare;

OSSERVATO che la spesa preventivata è così determinata:

QUADRO ECONOMICO

A) PER LAVORI, SICUREZZA e ONERI DI ALLACCIAMENTO

A1.	FORNITURE TECNOLOGICHE	€	61.200,00
A2.	OPERE E LAVORI	€	32.300,00
	A2 a Infrastrutture	€	23.100,00
	A2 b Impianto	€	6.900,00
	A2 c allacciamento GR	€	2.300,00
	SOMMA VOCE A1+A2	€	93.500,00
A3.	Per oneri di sicurezza	€	2.700,00
	SOMMA VOCE A (= A1+A2+A3)	€	96.200,00

B) PER SPESE TECNICHE, INCENTIVI E INDENNITA'

B1.	Progetto definitivo esecutivo	€	4.730,77
B2.	DDLL, CSE, pratiche GSE, collaudo tecnico funzionale	€	5.150,00
B3.	C.N.P.A.I.A. 4%	€	395,23
B4.	incentivi per la progettazione (art.92 D.Lgs. 163/2006)	€	1.924,00
B5.	versamenti diversi all'amministrazione	€	800,00
	SOMMA VOCE B1+B2+B3+B4+B5	€	13.000,00

SOMMA VOCI A)+B1+B2+B3+B4+B5 € 109.200,00

B6.	I.V.A.	€	19.035,20
B6 1.	IVA su A) 10%	€	9.620,00
B6 2.	IVA su B1+B2+B3 20%	€	2.055,20
B6 3.	IVA su B7 10%	€	7.360,00

SOMMA VOCI A+B1+B2+B3+B4+B5+B6 € 128.235,20		
B7.	Oneri finanziari Leasing 10+10 anni 3,5+2,0	€ 73.600,00
B8.	imprevisti, arrotondamenti	€ 1.664,80
SOMMA VOCE B7+B8		€ 75.264,80
SOMMA A+B		€ 203.500,00

RICORDATO che nel “Quadro economico di spesa” dell’opera, l’onere finanziario “LEASING” è stato inserito per il solo fine di valutazione complessiva del costo dell’intervento senza, peraltro, alcuna valenza di natura contabile nonché di tipologia di finanziamento;

CONVENUTO di demandare ai Responsabili del Servizio LL.PP. e del Servizio Finanziario, ciascuno per le proprie competenze, il completamento del procedimento amministrativo per l’esecuzione ed il collaudo dell’intervento;

VISTI:

- il Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554;
- il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- gli articoli 48 e 183 del D.Lgs, 18 agosto 2000 n, 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto l’art, 97 del D,Lgs, 18 agosto 2000 n, 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

A voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente delibera.
2. **DI APPROVARE** l’avvio al procedimento per l’attuazione del programma di realizzare l’impianto fotovoltaico di produzione dell’energia elettrica presso il Municipio.
3. **DI APPROVARE** il progetto preliminare, per i lavori di realizzazione dell’impianto fotovoltaico presso il Municipio della potenza nominale di 19,32 KW, redatto dall’ing. Massimo De Luca, per una spesa complessiva di Euro 129.900,00, così suddivisa:

- per lavori, sicurezza e oneri di allacciamento	€ 96.200,00
- per spese tecniche, incentivi e indennità	€ 13.000,00
- i.v.a.	€ 19.035,20
- imprevisti, arrotondamenti	€ 1.664,80
totale	€ 129.900,00

e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-generale;
- Quadro economico;
- Business Plan;
- Elaborati grafici:
 - Tav.01 Estratto CTR, catastale;
 - Tav.02 Pianta copertura – stato di fatto;
 - Tav.02 Pianta copertura – progetto;
 - Tav.04 Schema unifilare
 - Tav.05 Schema monitoraggio
- capitolato tecnico prestazionale;

4. **CHE** per la realizzazione dell'intervento si intende avvalersi dell'istituto della locazione finanziaria disciplinato dall'art. 160bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., mediante bando di gara con procedura negoziata.
5. **CHE** l'onere complessivo previsto di € 203.500,00 (di cui € 129.900,00 per l'opera e € 73.600,00 per oneri finanziari Oneri finanziari Leasing di anni 10+10)
6. **DI DARE ATTO** che l'opera sarà inserita, al prossimo Consiglio Comunale utile, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2011-2012-2013;
7. **DI DEMANDARE** ai Responsabili dei Servizi Area Tecnica e Finanziario i conseguenti provvedimenti di competenza.

* * * * *

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

favorevole

contrario: _____

24-03-2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RUFFIN Lucio



Parere in ordine alla regolarità contabile:

favorevole

contrario: _____

25-03-2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

TONON Francesca



IL PRESIDENTE
Avv. ROBERTO BET



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ENNIO CALLEGARI

Reg. pubbl. N. 135

Questa deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal
- 4 APR. 2011 al 19 APR. 2011, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.

n. 267/2000.

li, - 4 APR. 2011



IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs.

n. 267/2000, in data _____.

li, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TONON Francesca