

## IL SINDACO

**Vista** la domanda presentata in data 29.4.2008 prot. n.4603 dalla Società Nordest Supermercati S.r.l. di Codognè per l'apertura di un esercizio di somministrazione di alimenti e bevande, contestualmente alla domanda di apertura di supermercato e punto vendita stampa all'interno di un nuovo edificio oggetto di P.I.R.U.E.A. in Via N. Premuda;

**Verificato** che la legge regionale n.29 del 21.9.2007, in vigore dal 10 ottobre 2007 conferma, all'art.38 comma 1, i criteri e i parametri comunali vigenti per il rilascio della autorizzazioni, fino all'adozione dei nuovi parametri in seguito all'emanazione di criteri regionali non ancora deliberati;

**Preso atto** che i parametri numerici comunali stabiliti con propria ordinanza prot.n.8325 del 20.9.1996, aggiornata in data 22.11.2002., essendo esauriti, non consentono nuove aperture;

**Constatato** che la medesima ordinanza, all'art.3 comma 4, consente la possibilità di derogare ai parametri numerici in caso di pubblici esercizi *"pertinenti e funzionali a complessi produttivi o di pubblico servizio od interni a complessi sportivi o ricreativi o ad edifici direzionali e commerciali di notevole entità."*;

**Ritenuto** opportuno sentire nel merito la Giunta Comunale;

## LA GIUNTA COMUNALE

**Considerato** che l'edificio in questione prevede 1500 mq di superficie di vendita commerciale al piano terra di cui 944 occupati dal supermercato, 510 mq al primo piano per attività direzionali, e che l'area dell'intervento comprende inoltre, in edificio attiguo, una sala polivalente di circa mq.300 destinata con provvedimento giuntale n.40/2007 ad ambulatorio per medici di base e sede A.V.I.S., nonché insediamenti residenziali per un volume di mc 5340 sempre in edifici adiacenti a quello che ospiterebbe il pubblico esercizio;

**Ritenuto** che le dimensioni e le caratteristiche dell'intervento di riqualificazione edilizia descritto al punto precedente possano far rientrare il complesso descritto nella deroga consentita dall'ordinanza vigente per il rilascio delle autorizzazioni per le attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;

**Preso atto** che l'istruttoria del provvedimento si è conclusa con parere favorevole di regolarità tecnica;

**Vista** la legge regionale n. 29/ 21.9.2007

**Visto** il d. lgs. 18.8.2000, n. 267;

A voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano

## **DELIBERA**

1. Di ritenere applicabile la deroga prevista dall'art.3 comma 4 dell'ordinanza sindacale prot.8325/ Reg. Ord. n.53 del 20.9.1996, come aggiornata in data 22.11.2002, alla domanda di apertura di un esercizio di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande nel nuovo edificio commerciale/direzionale di Via N. Premuda facente parte di un intervento P.I.R.U.E.A., presentata dalla Ditta Nordest Supermercati S.r.l. di Codognè.
2. Il Responsabile del 1° Servizio è incaricato degli atti conseguenti alla presente deliberazione.
3. Con separata, unanime votazione favorevole espressa per alzata di mano, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d. lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.