

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n.53 in data 03.05.2006, con oggetto "Asfaltatura sedi stradali e marciapiedi di Via Cal De Sant, Via A.Volta, Via G.Ancilotto e Via Farmacia. Approvazione progetto esecutivo" per l'importo di € 350.000,00 finanziato con mutuo cassa DD.PP. pos.n.4483300/00;

VISTO che con contratto n.2262 di Rep. in data 23/11/2006, registrato a Conegliano addì 14/11/2006 al n. 1389 Serie 1°, sono stati appaltati i lavori di "Asfaltatura sedi stradali e marciapiedi di Via Cal De Sant, Via A.Volta, Via G.Ancilotto e Via Farmacia" alla Ditta Marcon Costruzioni Generali con sede in Susegana (TV) – Via E.Montale, per il prezzo di € 233.346,16 + I.V.A., così determinato a seguito dell'offerta che ha comportato un ribasso del 19,618% sul prezzo a base di gara;

VISTA la nota del Progettista e direttore dei lavori, arch. Sergio Polesel, di Codognè, pervenuta in data 05.05.2007 prot. n.4001, con la quale si rappresenta che nel corso di esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire modifiche per sistemazioni marciapiedi di Via Ancilotto e Via Farmacia, un tratto di acquedotto in Via Maglio, cavidotto e plinti per illuminazione pubblica, allargamento di un tratto di marciapiede in via Farmacia con demolizioni e ricostruzione recinzioni a seguito di accordi bonari con le ditte espropriate realizzazione di un parcheggio fronte canonica e scuola materna di Borgo Chiesa. Tali lavori comportano una spesa complessiva che si assesta sull'importo di €. 350.000,00;

ACCERTATO che i lavori in argomento sono da considerarsi variante in aumento, nel rispetto di quanto previsto dall'art.132 D.lgs. 12.04.2006 n.163 e successive modifiche ed integrazioni;

RILEVATO che con atto n. 53 in data 14/05/2007 della Giunta Comunale, si è deliberato di autorizzare la redazione, da parte dell'Arch. Sergio Polesel, Direttore dei lavori in oggetto, di variante in corso d'opera in aumento;

VISTA la perizia suppletiva e di variante in tal senso redatta dal progettista e Direttore Lavori arch. Sergio Polesel pervenuta in data 14.06.2007, prot. n.5395, dalla quale si rileva che per effetto delle suddette variazioni in più o in meno nelle quantità previste per le varie categorie di lavoro e per il completamento delle opere, il suo costo viene determinato come in appresso in € 350.000,00, senza aumento di spesa nei confronti di quella preventivata nel progetto originario di € 350.000,00;

DATO ATTO che il finanziamento dell'opera viene assicurato mediante mutuo con la Cassa DD.PP. pos.n. 4483300/00 di € 350.000,00;

VISTO la convenzione per la cessione volontaria di terreno ed esecuzione lavori di allargamento marciapiede di Via Farmacia stipulati tra il responsabile del procedimento e le ditte Rossetto Paolo di Fontanelle, Pizzinato Angelica di Codognè, De Marco Giovanni di Codognè e la Parrocchia di Codognè;

VISTO l'autorizzazione della soprintendenza di beni architettonici prot. n. 13827 del 13.06.2007 mai sensi dell'art. 21 d.lgs. 22.01.2004 n. 42 pervenuto al prot. n. 5654 del 21.06.07 per i lavori con la Parrocchia di Codognè;

Dato atto che:

- la perizia è corredata dell'asseverazione del Progettista, rilasciata in data 14.07.2006 ai sensi dell'art.2 - comma 60 - punto 16 - della Legge 23.12.1996 n. 662, di conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, alle norme di sicurezza, igienico sanitarie, ambientali e paesaggistiche;
- il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche;
- la presente deliberazione ha i medesimi effetti del permesso a costruire, ai sensi della normativa vigente e del d.lgs. 22.01.2004 n. 42;

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto il 14.06.2007, col quale l'Impresa appaltatrice si obbliga ad eseguire i lavori suppletivi agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale con una proroga del tempo contrattuale di gg. 90 per effettuare i lavori di perizia;

RITENUTO di approvare l'anzidetta perizia suppletiva e di variante, riscontratane la regolarità, e di dare atto che la stessa è stata redatta nel rispetto del disposto dell'art.132 D.lgs. 12.04.2006 n.163 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

PRESO ATTO che sulla proposta in oggetto è stato espresso parere favorevole di regolarità tecnica e contabile;

A voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di approvare la perizia suppletiva e di variante dei lavori in premessa indicati, redatta dall'arch. Sergio Polesel pervenuta in data 14.06.2007, prot. n.5.395, che prevede una spesa complessiva di € 350.000,00, senza aumento di spesa nei confronti di quella preventivata nel progetto originario di € 350.000,00 e consistente dei seguenti elaborati:
 - A - relazione tecnica di perizia;
 - B - quadro comparativo;
 - C - atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - Tav.5 stato di fatto terzo e quarto tratto
 - Tav.7 progetto primo e secondo tratto
 - Tav.8 progetto terzo e quarto tratto
 - Tav.8.1 progetto terzo tratto
 - Tav.8.2 relazione tecnico illustrativa terzo tratto

e con il seguente quadro economico di spesa:

	PROGETTO G.C.68/18.8.2005	Presente Perizia
Importo lavori		
Lavori	€ 279.100,00	€ 284.295,33
Oneri per la sicurezza	€ 9.000,00	€ 9.000,00
Totale dei lavori	€ 288.100,00	€ 293.295,33
SOMME a disposizione		
IVA LAVORI	€ 28.810,00	€ 29.329,53

SPESE TECNICHE	€ 32.385,35	€ 22.593,35
Indennità a privati		€ 4.318,54
Spese pubblici servizi		€ 313,25
Imprevisti e arr.	€ 704,65	€ 150,00
IMPORTO TOTALE	€ 350.000,00	€ 350.000,00

2. Di approvare gli atti di cessione stipulati tra il responsabile del procedimento e le ditte: Rossetto Paolo di Fontanelle in data 19.02.2007, Pizzinato Angelica di Codognè in data 22.02.2007, De Marco Giovanni di Codognè in data 28.02.2007 e la parrocchia di Codognè in data 13.07.2007.

3. Dato atto che:

- la perizia è corredata dell'asseverazione del Progettista, rilasciata in data 14.07.2006 ai sensi dell'art.2 - comma 60 - punto 16 - della Legge 23.12.1996 n. 662, di conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, alle norme di sicurezza, igienico sanitarie, ambientali e paesaggistiche;
- il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche;
- è pervenuta l'autorizzazione del soprintendente di beni architettonici prot. n. 13.827 del 13.06.2007 mai sensi dell'art. 21 d.lgs. 22.01.2004 n. 42 pervenuto al prot. n. 5654 del 21.06.07 per i lavori con la Parrocchia di Codognè;
- la presente deliberazione ha i medesimi effetti del permesso a costruire, ai sensi della normativa vigente e del d.lgs. 22.01.2004 n. 42.

4. Di dare atto che il finanziamento dell'opera viene assicurato mediante mutuo con la Cassa DD.PP. pos.n. 4483300/00 di € 350.000,00.

5. Di affidare l'esecuzione alla Ditta Marcon Costruzioni Generali con sede in Susegana (TV) – Via E.Montale, appaltatrice dell'opera principale, alle condizioni del contratto in corso integrate dall'atto di sottomissione.

6. Con separata, unanime votazione favorevole espressa per alzata di mano, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del d. lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

Allegati (omissis)