

## **COMUNE DI CODOGNE'**

### **MODULISTICA UNICA PER UFFICIO TECNICO E ATTIVITA' PRODUTTIVE E COMMERCIO - TRAMITE PORTALE UNIPASS**

Con la presente Si informa che – in ottemperanza alle disposizioni normative e ai relativi termini di attuazione fissati dal [D.Lgs. 222/2016](#) e dall'[Accordo Stato/Regioni in Conferenza Unificata del 4 maggio u.s.](#) - **VENERDÌ prossimo, 30 GIUGNO**, attiveremo nel portale (UNIPASS) i seguenti **nuovi moduli unificati e standardizzati** per la presentazione delle seguenti segnalazioni, comunicazioni ed istanze:

#### **Attività edilizie**

- a) C.I.L.A
- b) S.C.I.A., oppure S.C.I.A. alternativa
- c) C.I.L.
- d) Comunicazione di fine lavori
- e) S.C.I.A. di agibilità

#### **Attività commerciali e assimilate**

- a) Esercizio di vicinato
- b) Media e grande struttura di vendita
- c) Vendita in spacci interni
- d) Vendita mediante apparecchi automatici in altri esercizi già abilitati e/o su aree pubbliche
- e) Vendita per corrispondenza, tv, e-commerce
- f) Vendita presso il domicilio dei consumatori
- g) Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (in zone tutelate)
- h) Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (in zone non tutelate)
- i) Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione temporanea di alimenti e bevande
- j) Attività di acconciatore ed estetista
- k) Subingresso
- l) Cessazione o sospensione di attività
- m) Notifica sanitaria ai fini della registrazione (Reg. CE n. 852/2004)

Conseguentemente, abbiamo provveduto ad aggiornare i settaggi dei procedimenti nei quali i nuovi moduli trovano applicazione, e la qual cosa comporterà variazioni anche nelle modalità di gestione degli stessi da parte dei competenti Uffici comunali e di enti terzi riceventi, avendo il legislatore introdotto nuove specifiche procedure d'ufficio a seconda dei nuovi regimi amministrativi che di volta in volta si determineranno, che – a scanso di

equivoci, certi comunque che ne avete sicuramente preso consapevolezza nei mesi scorsi  
- Vi ricordiamo essere i seguenti:

1. **COMUNICAZIONE**

- produce effetto con la presentazione all'Amministrazione COMPETENTE o allo Sportello Unico di cui all'art. 19-*bis* della L. 241/90.
- alla stessa sono allegate asseverazioni o certificazioni ove espressamente previste da disposizioni legislative o regolamentari

2. **SCIA** ex art. 19 della L. 241/90

- l'attività può essere avviata immediatamente.
- entro 60 giorni (30 per l'edilizia) l'Amministrazione COMPETENTE effettua i controlli sulla sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti per lo svolgimento dell'attività.
- qualora venga accertata la carenza di tali requisiti, l'Amministrazione COMPETENTE può vietare la prosecuzione dell'attività o richiedere all'interessato di conformare l'attività alla normativa vigente.

3. **SCIA UNICA** ex art. 19-*bis*, c. 2, della L. 241/90

- qualora per lo svolgimento di un'attività soggetta a SCIA siano necessarie altre SCIA o comunicazioni e notifiche;
- presentata allo Sportello Unico, che la trasmette immediatamente alle altre Amministrazioni interessate al fine di consentire:
  - a) al fine di consentire, per quanto di loro COMPETENZA, il controllo sulla sussistenza dei requisiti e dei presupposti per lo svolgimento dell'attività;
  - b) la presentazione - almeno 5 giorni prima della scadenza dei termini di cui all'art. 19, cc. 3 e 6-*bis* - di eventuali proposte motivate per l'adozione dei provvedimenti:
    - di divieto di prosecuzione dell'attività;
    - di richiesta di conformazione alla normativa vigente.

**N.B.:** Se non già predisposta a parte in precedenza, la **notifica sanitaria** deve essere presentata contestualmente alla SCIA / comunicazione 'base' e:

- **allo stato attuale, va intesa e gestita come una SCIA** (abbiamo comunque notizia che nei prossimi mesi la Funzione Pubblica, anche sollecitata al riguardo dalla scrivente Struttura, proporrà la semplificazione del regime in mera comunicazione, stante l'evidente 'alleggerimento' di contenuti che la stessa ha subito rispetto al recente passato);
- **va resa nell'ambito della SCIA unica;**
- **è trasmessa a cura del SUAP all'U.L.SS. competente;**
- **non include asseverazioni;**
- **non comporta più l'adozione e rilascio dell'attestato di registrazione sanitaria da parte dell'ULSS competente.**

4. **SCIA CONDIZIONATA** ex art. 19-*bis*, c. 3, della L. 241/90

- **condizionata a:**
  - autorizzazioni
  - atti di assenso, comunque denominati
- presentazione contestuale di SCIA + istanza/e allo Sportello Unico;
- entro 5 giorni è convocata la Conferenza di Servizi;
- l'avvio delle attività è subordinato all'adozione della/e autorizzazione/i, che viene comunicata dallo Sportello Unico all'interessato.

5. **AUTORIZZAZIONE**

- adozione di un provvedimento espresso ...
- ... salvi i casi di silenzio-assenso ex art. 20 della L. 241/90.
- qualora sia necessaria l'acquisizione di ulteriori atti di assenso
  - a) entro 5 giorni convocazione Conferenza di Servizi ex artt. 14 e ss. L. 241/90 per acquisizione autorizzazioni ...

b) ... il cui rilascio viene comunicato all'interessato dallo Sportello Unico.

6. **AUTORIZZAZIONE + SCIA / SCIA UNICA / COMUNICAZIONE**

- presentazione contestuale di domanda + semplice SCIA / SCIA unica / Comunicazione.

**ATTENZIONE:**

>> **SCIA, SCIA UNICA, SCIA CONDIZIONATA e la comunicazione sono corredate dalle attestazioni e asseverazioni di tecnici abilitati ove espressamente previsto dalle normative vigenti.**

>> tutte le leggi speciali (prevenzione incendi, edilizia, commercio, ecc.) espressamente attribuiscono la competenza ad adottare provvedimenti inibitori alla stessa amministrazione / ente competente per materia che accerta la mancanza dei requisiti di legge.

Tutto questo avviene in attuazione delle azioni di semplificazione amministrativa attuate dal Governo, per il tramite della Funzione Pubblica, in particolare con i decreti legislativi [n. 126/2016](#) e [n. 222/2016](#).

**Tutto ciò premesso, con riferimento al nostro portale, fate **ATTENZIONE** che la modulistica attualmente in uso - interessata dai succitati aggiornamenti - ed i corrispondenti procedimenti amministrativi diventeranno 'obsoleti' (ovvero cesseranno di avere validità) alle ore 24.00 di giovedì prossimo, 29 giugno.**